

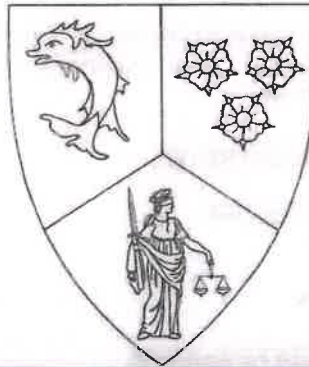

**COMMISSAIRES
DE JUSTICE
SELARL LEGALACT**

Me Jean-Pierre ERB
152 bis cours Berriat
38000 GRENOBLE
Tel 04.76.46.10.78
jean-pierre.erb@commissaire-justice.fr

Me Elodie CHUFFART
65 avenue Jean Jaurès
38140 RIVES
Tel 04.46.91.04.39
elodie.chuffart@commissaire-justice.fr

Me Sandrine JACQUIER
9 Grande Rue
38350 LA MURE
Tel 04.76.81.15.29
s.jacquier@commissaire-justice.fr

PROCÈS VERBAL DE DESCRIPTION




**COMMISSAIRES
DE JUSTICE**



Jean Pierre Erb Commissaire de Justice

SELARL LEGALACT

Commissaires de Justice

Me Jean-Pierre ERB
152 bis, cours Berriat
38000 GRENOBLE
Tel 04.76.46.10.78

jean-pierre.erb@commissaire-justice.fr

Me Elodie CHUFFART
65 avenue Jean Jaurès
38140 RIVES
Tel 04.76.91.04.39

elodie.chuffart@commissaire-justice.fr

Me Sandrine JACQUIER
9 Grande Rue
38350 LA MURE
Tel 04.76.81.15.29

s.jacquier@commissaire-justice.fr

Compte Bancaire CASRA
FR76 1390 6000 5785 0405 4350 971
Code Bic : AGRIFRPP639

Paiement par CB sécurisé
par téléphone ou en ligne sur

<https://legalact-huissier.fr>

Dossier suivi par :
RIVES
04.76.91.04.39
elodie.chuffart@huissier-justice.fr

ACTE D'HUISSIER DE JUSTICE EXPEDITION



PROCÈS VERBAL DE DESCRIPTION DES LIEUX

Article R 322-1 du Code des Procédures Civiles d'Exécution

L'AN DEUX MILLE VINGT SIX et le VINGT FEVRIER

Début d'opération 15 heures 50 minutes

Fin d'opération 16 heures 05 Minutes

Nous, Elodie CHUFFART, Jean-Pierre ERB, Sandrine JACQUIER, Commissaires de Justice associés au sein de la SELARL LEGALACT, société titulaire d'un office de commissaires de justice à Grenoble (38000), 152 bis, cours Berriat, l'un d'eux soussigné,

À LA DEMANDE DE :

[REDACTED] née le [REDACTED]

Ayant pour avocat constitué SELARL EYDOUX & MODELSKI BASTILLE AVOCATS GRENOBLE 10 avenue Alsace Lorraine 38000 GRENOBLE, laquelle constitution d'avocat emportant élection de domicile en son cabinet

AGISSANT À L'ENCONTRE DE :

EN VERTU :

Et d'un COMMANDEMENT de PAYER valant SAISIE IMMOBILIÈRE, délivré par acte de mon ministère en date du 22 juillet 2022 .

Aux termes de l'article R322-1 du Code des procédures civiles d'exécution :

« A l'expiration d'un délai de huit jours à compter de la délivrance du commandement de payer valant saisie et à défaut de paiement, l'huissier de justice instrumentaire peut pénétrer dans les lieux dans les conditions prévues par l'article L. 322-2 »

Et de l'article R322-3 du Code des procédures civiles d'exécution :

« L'huissier de justice peut utiliser tout moyen approprié pour décrire des lieux et se faire assister par tout professionnel qualifié en cas de nécessité. »

Ce Procès-verbal comprend conformément à l'article R322-2 du Code des procédures civiles d'exécution :

1° La description des lieux, leur composition et leur superficie ;

2° L'indication des conditions d'occupation et l'identité des occupants ainsi que la mention des droits dont ils se prévalent ;

1°) La description de l'immeuble :

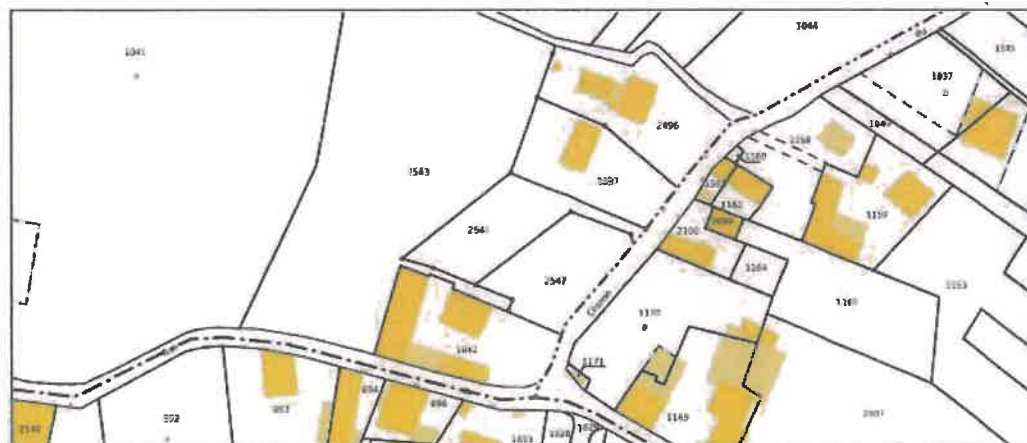
Situation et désignation de l'immeuble :

Parcelles de terres situés lieudit La Tour 38660 SAINT VINCENT DE MERCUZE



Désignation cadastrale de la propriété

Section	N°	Lieudit	Contenance
A	2541 et 2542	La Tour	



Tenants et Aboutissants de l'immeuble :

Deux parcelles de pâturages, entretenues et clôturées sans séparation entre les lots 2541, 2542 et 2543.

Les parcelles ne disposent pas d'accès depuis le chemin du Furet.

2°) Indication des conditions d'occupation et identité des occupants, et droits dont ils se prévalent :

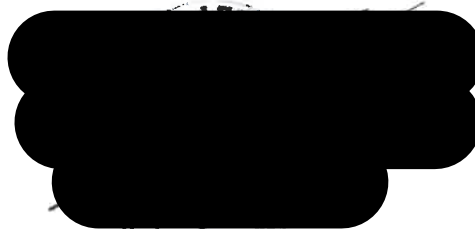
Les parcelles sont entretenues sans avoir pu identifier l'exploitant éventuel.

Au cours de mes constatations, j'ai pris sept photographies dont un tirage est annexé à l'expédition.

Les photographies annexées ont été marquées informatiquement d'un filigrane du cachet de l'étude et du nom de l'huissier de justice signataire à l'aide du logiciel GoodFrame.

Je certifie en outre que les photographies annexées aux présentes constatations ont été prises par mes soins et n'ont subi aucune modification.

Elles sont le fidèle reflet de la réalité constatée sur les lieux.



**Me Jean-Pierre ERB
COMMISSAIRE DE JUSTICE**

Jean-Pierre ERB



Jean Pierre Erb Commissaire de Justice

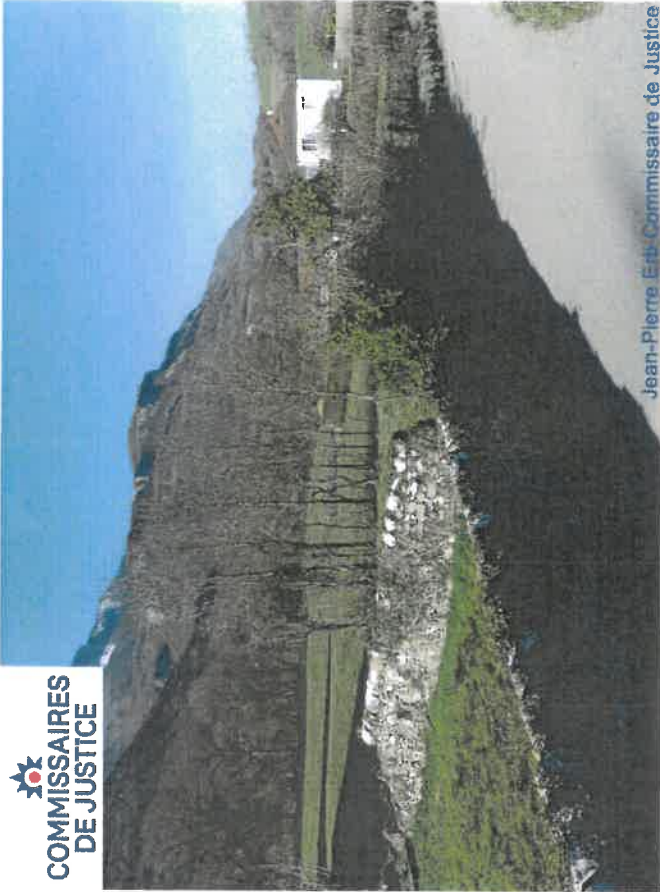
JOAN
PHOTO



Jean Pierre Erb Commissaire de Justice

Signé numérisé par le service de la justice
Pierre Erb
ND : C-#
0002 81
Erb, SN
SERIAL
236094
b95c04
814228
Raison : Bureau Interiel du Document
Emplacement
Date : 2023-06-11
Foxit PDF

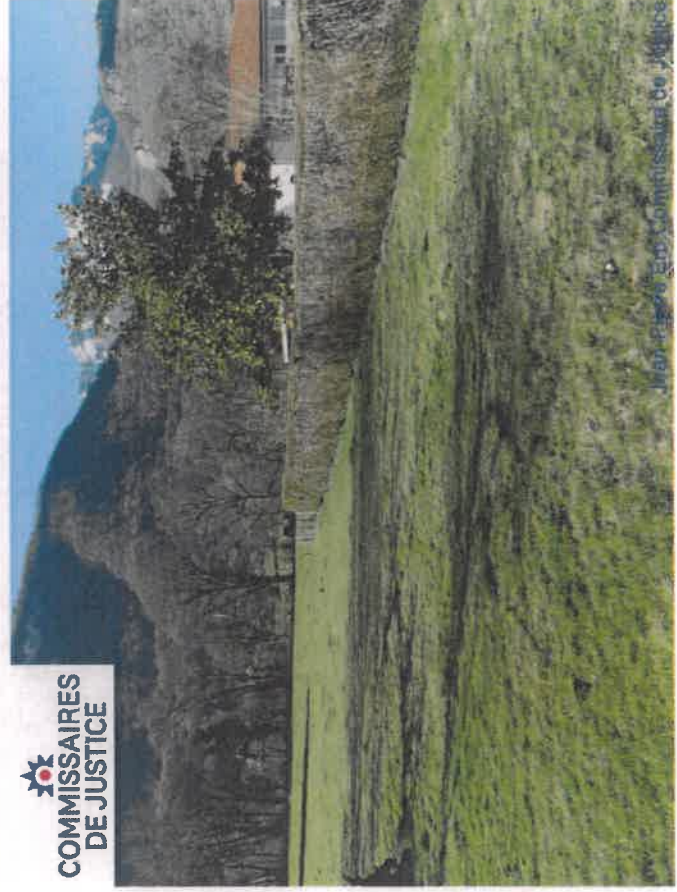

**COMMISSAIRES
DE JUSTICE**



Jean-Pierre Erb, Commissaire de Justice


**COMMISSAIRES
DE JUSTICE**





Jean-François Desjardins, Commissaire Du Québec

